

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ»

(АО «Одинцовская теплосеть»)

П Р И К А З

13.07.2017 г.

г. Одинцово

№ 227

«Об утверждении с 01 июля 2017 года ставок оплаты потребителям жилищно-коммунальных услуг, проживающих на территории сельского поселения Назарьевское» (Территориальное управление МКД Горки X)

На основании:

- Распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016 № 205-Р, Приложения № 2 к распоряжению Комитета по ценам и тарифам Московской области № 161-Р от 18.12.2015г. «Тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций водопроводно-канализационного хозяйства на 2016-2018годы» (в редакции распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016 № 205-Р);
- Распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016г. № 207-Р «Об установлении тарифов на горячую воду на 2017 год»;
- Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2016г. №209-Р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области»
- Распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области от 16.12.2016г. №203-Р «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию на 2017г. для населения Московской области»;
- Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.06.2017 № 99-Р «Об установлении цен на природный газ, реализуемый населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим многоквартирными домами, жилищно-строительным кооперативам и товариществам собственников жилья для бытовых нужд населения (кроме газа для арендаторов нежилых помещений в жилых домах)»;
- Решения Совета депутатов сельского поселения Назарьевское Одинцовского муниципального района Московской области № 11/28 от 20.06.2017г «Об установлении с 01.07.2017 года порядка определения размера платы граждан за содержание жилого помещения и коммунальные услуги».

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Расчет размера платы за коммунальные услуги для граждан с 01 июля 2017г. осуществлять исходя из показаний приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, по тарифам, утвержденным ресурсоснабжающим организациям, в соответствии с действующим законодательством:

Виды услуг	Месячный норматив потребления	Тариф с НДС	Размер платы в месяц с учетом НДС
Отопление жилых домов	0,02 Гкал/кв.м	1809,29 руб./Гкал	36,19 руб./кв.м.
Холодная вода для нужд горячего водоснабжения при наличии ванны, холодной, горячей воды, канализации	3,192 куб.м./чел.	17,48 руб./куб.м.	55,80 руб./чел
Подогрев воды на объем холодной воды в размере 3,192 куб./чел. для нужд горячего водоснабжения при наличии ванны, холодной, горячей воды, канализации, при отсутствии приборов учета	0,158 Гкал/чел.	1809,29 руб./Гкал	285,87 руб./чел.
Подогрев воды 1 куб.м. холодной воды при наличии приборов учета	0,0495 Гкал/куб.м	1809,29 руб./Гкал	89,56 руб./куб.м
Холодная вода при наличии ванны, холодной, горячей воды, канализации	4,408 куб.м/чел.	17,48 руб./куб.м.	77,05 руб./чел
Канализация при наличии ванны, холодной, горячей воды, канализации для населения	7,6 куб.м/чел.	32,96 руб./куб.м.	250,50 руб./чел

2. С 01 июля 2017года утвердить размер платы за содержание жилого помещения, в зависимости от уровня благоустройства, для нанимателей муниципального жилищного фонда и для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, проживающих в многоквартирных жилых домах на территории сельского поселения Назарьевское, обслуживание которых осуществляется Управляющей организацией АО «Одинцовская теплосеть»:

Виды благоустройства жилого фонда	Адрес	Размер платы в месяц с НДС для нанимателей муниципального жилищного фонда, руб./м ²	Размер платы в месяц с НДС для собственников жилых помещений, руб./м ²
1. Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтами и мусоропроводами, оборудованные газовыми приборами	п. Назарьево дома №18,19,20,21,22,23	41,64	41,64
2. Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода, оборудованные газовыми приборами	п. Назарьево дома №1,2,3,4,4а,10,10а,10б, 14,15,16,17, п-т Химик дома № 8,9 д. Матвейково д. № 3,3а,9	26,61	26,61
3. Жилые дома, которые в установленной порядке признаны ветхими, аварийными, оборудованные газовыми приборами	п. Назарьево дома №5,6,7,8,11,13, д. Матвейково д. №1	19,35	19,35
4. Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода, оборудованные газовыми приборами, не имеющие мест общего пользования и придомовой территории	д. Матвейково дома № 2,7	18,96	18,96

3. Производить начисления платы за электроэнергию населению по тарифам, утверждённым Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 16.12.2016г. №203-Р в размере:

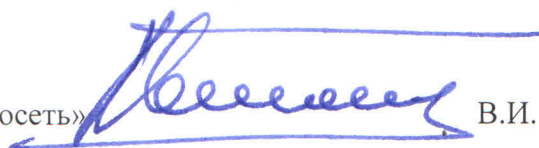
Виды услуг	Размер платы в месяц с НДС, руб./кВт.ч.
Электричество для населения, проживающего в сельских населённых пунктах и приравненные к ним	3,53

4. Производить начисления платы за природный газ населению по тарифам, утверждённым Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.06.2017 № 99-Р в размере:

Виды услуг	Норматив потребления	Размер платы в месяц с НДС
1. Природный газ для приготовления пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты при наличии центрального отопления и горячего водоснабжения	при отсутствии прибора учёта	61,40 руб./чел.
2. Природный газ для приготовления пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения	при отсутствии прибора учёта	125,43 руб./чел
3. Индивидуальное поквартирное отопление жилых помещений в пределах стандарта нормативной площади	при отсутствии прибора учёта	37,39 руб./кв.м. отапливаемой площади

5. Платежи за коммунальные услуги и услуги специализированных организаций для граждан временно зарегистрированных производить по показаниям приборов учёта, а при их отсутствии, исходя из нормативов потребления коммунальных услуг на количество фактически проживающих жителей в данном помещении (согласно актам) по тарифам п.1.
6. Абонентскому отделу по работе с населением ежемесячно производить начисление платежей за содержание и ремонт жилого помещения, жилищно-коммунальные услуги по утверждённым тарифам в соответствии с разбивкой по категориям потребителей и видам благоустройства.
7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на директора по эксплуатации жилищного фонда Иванова В.М.

Генеральный директор
АО «Одинцовская теплосеть»



В.И. Бессонов